Numer sprawy: **BK2026_02_08**

Kórnik, dnia: **15 października 2026 r.**

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

na wykonanie robót budowlano-montażowych w ramach zadania pn.
„Budowa punktu poboru wody do celów przeciwpożarowych
z fosy otaczającej Zamek w Kórniku"

Polska Akademia Nauk Biblioteka Kórnicka zaprasza do złożenia oferty w procedurze udzielenia zamówienia publicznego prowadzonej na podstawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych na usługi, dostawy i roboty budowlane przez Kancelarię Polskiej Akademii Nauk, pomocnicze jednostki naukowe oraz inne jednostki organizacyjne Polskiej Akademii Nauk.

1. ZAMAWIAJĄCY

Nazwa	Polska Akademia Nauk Biblioteka Kórnicka
Adres	ul. Zamkowa 5, 62-035 Kórnik
NIP	525 15 75 083
Osoba do kontaktu	Katarzyna Woźniak
Telefon	531 983 633
E-mail	katarzyna.wozniak@bk.pan.pl

2. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1) Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlano-montażowych w ramach zadania pn. **„Budowa punktu poboru wody do celów przeciwpożarowych z fosy otaczającej Zamek w Kórniku"**, na działkach ewidencyjnych nr 946 i 948, obręb Kórnik.
2) Zakres zamówienia obejmuje w szczególności:
   - wykonanie studni ujęciowej DN 1200 wraz z wyposażeniem;
   - wykonanie rurociągu stalowego DN 300 o długości około 14,5 m, doprowadzającego wodę z fosy do studni, metodą bezwykopową (przeciskiem);
   - wykonanie dwóch rurociągów ssawnych DN 100 wraz z osprzętem i armaturą, w tym koszami ssawnymi, zaworami zwrotnymi, zasuwami i łącznikami do poboru wody;
   - wykonanie stanowiska czerpania wody dla jednostek Państwowej Straży Pożarnej;
   - wykonanie robót przygotowawczych, ziemnych i montażowych, przekopów próbnych oraz zabezpieczenie istniejącego uzbrojenia;
   - wykonanie wymaganych prób, sprawdzeń, płukania i czynności odbiorowych;
   - odtworzenie nawierzchni i elementów zagospodarowania terenu oraz uporządkowanie terenu;
   - przekazanie kompletnej dokumentacji odbiorowej i powykonawczej.
3) Szczegółowy zakres i sposób wykonania robót określają dokumentacja projektowa, Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, przedmiar robót, decyzje i uzgodnienia oraz wzór umowy, stanowiące załączniki do niniejszego Zaproszenia.
4) Przedmiar robót ma charakter pomocniczy. Wykonawca powinien skalkulować cenę z uwzględnieniem całości dokumentacji zamówienia i wszystkich robót niezbędnych do wykonania kompletnego i funkcjonalnego przedmiotu zamówienia.
5) Roboty będą prowadzone na terenie zabytkowego zespołu zamkowo-parkowego, w sąsiedztwie czynnego obiektu. Wykonawca jest zobowiązany do szczególnej ochrony istniejącej zabudowy, zieleni, nawierzchni i infrastruktury oraz do bieżącej koordynacji prac z Zamawiającym, inspektorem nadzoru i osobami sprawującymi wymagane nadzory.
6) Koszty nadzoru inwestorskiego oraz badań i nadzoru archeologicznego zapewnianych przez Zamawiającego nie są objęte przedmiotem niniejszego zamówienia.
7) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych ani wariantowych.

3. TERMIN I MIEJSCE REALIZACJI ZAMÓWIENIA

1) Termin wykonania zamówienia: 60 dni od dnia zawarcia umowy.
2) Miejsce realizacji: teren zespołu zamkowo-parkowego w Kórniku, w szczególności obszar fosy otaczającej Zamek w Kórniku, ul. Zamkowa 5, 62-035 Kórnik, w granicach określonych dokumentacją projektową.

4. WARUNKI UDZIAŁU I WYMAGANIA WOBEC WYKONAWCY

1) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy posiadający wiedzę, doświadczenie, potencjał techniczny i personel niezbędny do prawidłowego wykonania zamówienia.
2) Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał co najmniej jedną robotę budowlaną obejmującą wykonanie rurociągu w gruncie, zewnętrznej instalacji sanitarnej, urządzenia wodnego albo punktu poboru wody, o wartości nie mniejszej niż 40 000,00 zł brutto. Wykonawca wskaże tę robotę w formularzu ofertowym i dołączy dowód potwierdzający jej należyte wykonanie, np. referencję albo protokół odbioru.
3) Wykonawca zobowiązany będzie zapewnić prowadzenie robót pod nadzorem kierownika robót posiadającego uprawnienia budowlane odpowiednie do zakresu robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych oraz aktualne członkostwo we właściwej izbie samorządu zawodowego.
4) Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, przed zawarciem umowy przedstawi dane kierownika robót oraz kopie dokumentów potwierdzających jego uprawnienia i aktualne członkostwo we właściwej izbie.
5) Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, przed zawarciem umowy przedłoży dokument potwierdzający posiadanie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na sumę gwarancyjną nie niższą niż 100 000,00 zł, ważnego przez cały okres realizacji umowy.
6) Wobec wykonawcy nie mogą zachodzić przesłanki wykluczenia określone w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
7) Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

4.1 WIZJA LOKALNA

1) Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej w miejscu realizacji robót. Wizja lokalna nie jest obowiązkowa, a jej nieprzeprowadzenie nie będzie podstawą odrzucenia oferty.
2) Termin wizji lokalnej należy uzgodnić z Katarzyną Woźniak, tel. 531 983 633, e-mail: katarzyna.wozniak@bk.pan.pl lub sekretariat: 531998263; sekretariat.zamek@bk.pan.pl .

5. KRYTERIUM OCENY OFERT

1) Jedynym kryterium oceny ofert jest cena brutto za wykonanie całego przedmiotu zamówienia – 100%.
2) Punkty w kryterium ceny zostaną obliczone według wzoru:

C = (najniższa zaoferowana cena brutto / cena brutto badanej oferty) × 100 pkt

3) Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska największą liczbę punktów.
4) Jeżeli dwie lub więcej ofert otrzyma taką samą liczbę punktów, Zamawiający może wezwać wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia ofert dodatkowych zawierających cenę nie wyższą niż zaoferowana pierwotnie.

5.1 SPOSÓB OBLICZENIA CENY

1) Cena oferty ma charakter ryczałtowy i musi obejmować wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego i kompletnego wykonania zamówienia zgodnie z dokumentacją zamówienia, w tym materiały, urządzenia, robociznę, sprzęt, transport, zabezpieczenie terenu, próby, sprawdzenia, dokumentację odbiorową, uporządkowanie terenu i roboty odtworzeniowe.

2) W formularzu ofertowym należy podać cenę netto, stawkę i kwotę VAT oraz cenę brutto w złotych polskich, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
3) Do oferty należy dołączyć kosztorys ofertowy sporządzony na podstawie przedmiaru robót. Kosztorys ofertowy ma charakter pomocniczy i informacyjny oraz nie zmienia ryczałtowego charakteru wynagrodzenia.

6. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA I ZŁOŻENIA OFERTY

1) Ofertę należy sporządzić w języku polskim, w sposób czytelny, na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do Zaproszenia.
2) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
3) Oferta musi być podpisana przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy. Jeżeli uprawnienie nie wynika z właściwego rejestru lub ewidencji, do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo.
4) Ofertę wraz z załącznikami należy przesłać w formie skanu podpisanych dokumentów w formacie PDF albo jako dokumenty podpisane elektronicznie na adresy: katarzyna.wozniak@bk.pan.pl; sekretariat.zamek@bk.pan.pl
5) W tytule wiadomości należy wpisać: **„Oferta – punkt poboru wody ppoż. – Zamek w Kórniku”.**
6) Koszty przygotowania i złożenia oferty ponosi Wykonawca.

6.1 ZAWARTOŚĆ OFERTY

Oferta powinna zawierać:

- wypełniony i podpisany formularz ofertowy – załącznik nr 1;
- kosztorys ofertowy;
- dowód potwierdzający należyte wykonanie roboty wskazanej w formularzu ofertowym, np. referencję albo protokół odbioru;
- pełnomocnictwo do podpisania oferty – jeżeli dotyczy;
- inne dokumenty, które Wykonawca uzna za istotne dla treści oferty.

7. TERMIN SKŁADANIA OFERT

Ofertę należy przesłać do:	**23 października, godz. 12.00**

Oferty przesłane po upływie terminu nie będą rozpatrywane.

8. KOMUNIKACJA Z WYKONAWCAMI

1) Korespondencję dotyczącą procedury, w tym pytania do treści Zaproszenia, należy kierować na adres e-mail: katarzyna.wozniak@bk.pan.pl, sekretariat.zamek@bk.pan.pl , nie później niż na 3 dni robocze przed upływem terminu składania ofert.
2) Zamawiający przekaże wyjaśnienia wszystkim wykonawcom zaproszonym do złożenia oferty, bez ujawniania źródła pytania.
3) Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść Zaproszenia. O zmianie zostaną poinformowani wszyscy zaproszeni wykonawcy.

9. BADANIE OFERT I WYBÓR WYKONAWCY

1) Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o wyjaśnienie treści oferty lub uzupełnienie brakujących dokumentów, o ile nie prowadzi to do istotnej zmiany treści oferty.
2) Zamawiający może poprawić w ofercie oczywiste omyłki pisarskie i rachunkowe, informując o tym Wykonawcę.
3) Oferta może zostać odrzucona w szczególności, jeżeli jest niezgodna z treścią Zaproszenia, została złożona po terminie, nie została podpisana przez osobę uprawnioną albo została złożona przez Wykonawcę podlegającego wykluczeniu.
4) Jeżeli cena najkorzystniejszej oferty przekroczy kwotę przeznaczoną na sfinansowanie zamówienia, Zamawiający może zwiększyć tę kwotę albo zakończyć procedurę bez wyboru oferty.

5) O wyniku procedury Zamawiający poinformuje wszystkich wykonawców, którzy złożyli oferty, oraz zamieści informację w Biuletynie Informacji Publicznej.
6) Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, będzie zobowiązany do zawarcia umowy zgodnej ze wzorem stanowiącym załącznik nr 5 do Zaproszenia.

10. NAJWAŻNIEJSZE WARUNKI REALIZACJI I ROZLICZENIA

Termin wykonania	60 dni od dnia zawarcia umowy
Wynagrodzenie	ryczałtowe
Płatność	30 dni od otrzymania prawidłowo wystawionej faktury, po dokonaniu odbioru
Gwarancja jakości	24 miesiące od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego
Odbiór	protokół odbioru końcowego po wykonaniu całości robót i przekazaniu dokumentacji odbiorowej

11. INNE ISTOTNE POSTANOWIENIA

1) Do niniejszej procedury nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych. Procedura prowadzona jest na podstawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych obowiązującego w Polskiej Akademii Nauk.
2) Termin związania ofertą wynosi 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert.
3) Oferta złożona w procedurze przestaje wiązać w przypadku wyboru innej oferty lub zakończenia procedury bez dokonania wyboru wykonawcy.
4) Zamawiający zastrzega sobie prawo zakończenia procedury bez wyboru oferty, w szczególności w przypadku braku ofert odpowiadających wymaganiom, braku możliwości sfinansowania zamówienia albo wystąpienia okoliczności powodujących, że realizacja zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego.
5) Z tytułu zakończenia procedury bez wyboru oferty wykonawcom nie przysługują wobec Zamawiającego roszczenia o zwrot kosztów przygotowania i złożenia oferty.

12. KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych przez Zamawiającego zawiera klauzula informacyjna stanowiąca załącznik nr 6 do niniejszego Zaproszenia.

13. ZAŁĄCZNIKI DO ZAPROSZENIA

- Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy;
- Załącznik nr 2 – Dokumentacja projektowa;
- Załącznik nr 3 – Przedmiar robót;
- Załącznik nr 4 – Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych;
- Załącznik nr 5 – Wzór umowy / istotne postanowienia umowy;
- Załącznik nr 6 – Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych.

Katarzyna Woźniak
Zastępca Dyrektora
PAN Biblioteki Kórnickiej

Dokument podpisany
przez Katarzyna Woźniak
Data: 2026.10.15
10:30:13 CEST

……

podpis osoby upoważnionej