

## SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest „Całodobowa ochrona osób i mienia w Zamku w Kórniku oraz ochrona obiektów (ul. Zamkowa 5 i 8 w Kórniku) przez monitorowanie wizyjne systemu dozoru telewizyjnego (CCTV), monitorowanie sygnałów z zabezpieczeń elektronicznych (SSNiW) oraz interwencji grup patrolu interwencyjnego”.

I. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności następujące elementy:

1. **Monitoring wizyjny CCTV** w Zamku Kórnickim (ul. Zamkowa 5) oraz w magazynie bibliotecznym w Kórniku (ul. Zamkowa 8) będzie realizowany w dni robocze od godz. 16.00 do 7.00; w soboty, niedziele i święta oraz w dniach zamknięcia Zamku dla zwiedzających – całodobowo.
2. **Monitorowanie SSWiN** zamontowanego w Zamku w Kórniku wraz z zewnętrzną toaletą (ul. Zamkowa 5) oraz w budynku magazynowym w Kórniku (ul. Zamkowa 8), będzie się odbywało całodobowo, we wszystkie dni tygodnia, a Zleceniobiorca przyjmuje do wykonania świadczenie usług w zakresie monitorowania lokalnego systemu alarmowego Zleceniodawcy oraz interwencji patrolu interwencyjnego w następstwie otrzymania sygnału alarmowego w obiekcie Zleceniodawcy: Zamek w Kórniku, ul. Zamkowa 5, tel. 61 8170 081. (wykonawca montuje własne nadajniki: w magazynie i w zamku)
3. **Podjazdy i interwencje patrolu interwencyjnego** do Zamku Kórnickiego lub magazynu bibliotecznego w Kórniku (ul. Zamkowa 8) – nastąpią na podstawie obserwacji terenu obiektów poprzez system dozoru telewizyjnego (CCTV) i stwierdzeniu konieczności wysłania Grupy Interwencyjnej i przeprowadzenia interwencji (decyduje dyżurny obserwujący obraz przesyłany z kamer), a także po wezwaniu grupy interwencyjnej przez pracownika ochrony pełniącego dyżur w Zamku Kórnickim.

II. Całodobowa ochrona osób i mienia w Zamku w Kórniku w rozumieniu ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1995), tj. stała (całodobowa) bezpośrednia ochrona fizyczna Zamku w Kórniku, ul. Zamkowa 5, 62-035 Kórnik, polegająca na wykonywaniu zadań ochronnych zgodnie z uzgodnionym Planem Ochrony obiektu:

- zapewnianiu ochrony mienia i osób przebywających w obiekcie,
- niedopuszczaniu do przebywania na terenie obiektu osób nieuprawnionych,
- przeciwdziałaniu kradzieżom, napadom i innym zakłóceniom spokoju i porządku,
- natychmiastowym podejmowaniu działań mających na celu minimalizację szkód powstałych w wyniku kradzieży, włamania, pożaru, awarii instalacji i urządzeń technicznych, klęsk żywiołowych innych zdarzeń losowych,
- dokonywaniu obchodów wewnętrznych chronionego obiektu, ze szczególnym zwróceniem uwagi na bezpieczeństwo ogólne i przeciwpożarowe,
- kontrolowaniu legalności wynoszenia z i wnoszenia do budynku sprzętów, urządzeń, przedmiotów,
- wydawaniu i przyjmowaniu kluczy do pomieszczeń oraz prowadzeniu stosownej ewidencji,
- w sytuacjach szczególnych - ścisłej współpracy z Grupą Interwencyjną i służbami publicznymi: Policją, Strażą Pożarną, Strażą Miejską, itp.,
- wykonywaniu innych zadań związanych z bezpieczeństwem obiektu, zleconych przez Zamawiającego,

- niezwłocznym informowaniu kierownictwa Zamawiającego o nieprawidłowościach, awariach oraz o wszystkich okolicznościach mających wpływ na stan bezpieczeństwa chronionego obiektu i codziennym pisaniu meldunku z przebiegu służby w Książce służby (Książkę służby zapewnia Wykonawca. Wypełnione książki służby przekazywane są Zamawiającemu),
  - nadzorze i obsłudze wewnętrznych central alarmowych,
  - prowadzeniu odpowiedniej dokumentacji ochronnej,
  - **monitoringu wizyjnym** Zamku w Kórniku przy ul. Zamkowej 5 oraz dla budynku magazynowego w Kórniku przy ul. Zamkowej 8, realizowanym w dni robocze od godz. 16.00 do 7.00 oraz całodobowo w dni świąteczne, soboty, niedziele oraz w dni zamknięcia Zamku dla zwiedzających, [monitorowanie wizyjne systemu dozoru telewizyjnego (CCTV) odbywa się lokalnie tzn. na stanowisku monitorowania w obiekcie/ach chronionych, które obsługuje pracownik ochrony; stanowisko monitoringu wizyjnego znajduje się w Zamku w Kórniku; monitoring wizyjny CCTV w Zamku Kórnickim (ul. Zamkowa 5) oraz w magazynie bibliotecznym w Kórniku (ul. Zamkowa 8) będzie realizowany przez pracownika ochrony fizycznej w dni robocze od godz. 16.00 do 7.00; oraz całodobowo w soboty, niedziele i święta oraz w dniach zamknięcia Zamku dla zwiedzających]
  - pracownik wykonujący w/w zadania powinien działać/podejmować procedury alarmowe zgodnie z planem ochrony m.in. na podstawie zdarzeń z udziałem człowieka, na podstawie sygnałów z SSNiW oraz na podstawie obserwacji monitoringu wizyjnego.
  - całodobowym, we wszystkie dni tygodnia, monitoring SSWiN zamontowanego w Zamku w Kórniku przy ul. Zamkowej 5 oraz w budynku magazynowym w Kórniku przy ul. Zamkowej 8 (wykonawca montuje własne, dwa nadajniki: w magazynie i w zamku)
  - interwencji patrolu interwencyjnego w następstwie zdarzeń wymagających interwencji (maksymalnie 10 interwencji w skali całej umowy rozliczanych powykonawczo – po każdej interwencji - na koniec miesiąca, w którym dokonano interwencji).
- III. Wymagana obsada osobowa posterunków wynosi minimum 1 pracownika na zmianę.
- IV. Wymagania dotyczące realizacji zamówienia - Wykonawca do wykonywania usług zatrudni pracowników ochrony - zespół, składający się co najmniej z 4 osób, które będą uczestniczyć w realizacji przedmiotu zamówienia jako pracownicy ochrony fizycznej, a każda z osób:
- jest nieskazana prawomocnym wyrokiem za przestępstwo umyślne i posiadającymi zdolność fizyczną i psychiczną do wykonywania zadań objętych zamówieniem, potwierdzoną odpowiednim orzeczeniem lekarskim,
  - posiada przeszkolenie z zakresu stosowania przepisów ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. z 2021 r. poz. 1995) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 19 grudnia 2013 r. w sprawie szczegółowego trybu działań pracowników ochrony, (Dz.U. z 2013 r., poz. 1681),
  - posiada zaświadczenie o przeszkoleniu BHP i p. póź.,
  - posiada co najmniej 12 miesięczne doświadczenie w ochronie w obiektach biurowych lub użyteczności publicznej,  
oraz jedna osoba przewidziana do organizacji i kierowania ww. pracownikami bezpośrednio ochrony, która musi posiadać:
    - licencję pracownika ochrony drugiego stopnia,
    - jest wpisana na prowadzoną przez Komendanta Głównego Policji Listę Kwalifikowanych Pracowników Ochrony Fizycznej, nieskazana prawomocnym wyrokiem za przestępstwo umyślne i

posiadającymi zdolność fizyczną i psychiczną do wykonywania zadań objętych zamówieniem, potwierdzoną odpowiednim orzeczeniem lekarskim,

- posiada przeszkolenie z zakresu stosowania przepisów ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz.U. z 2021 r., poz.1995) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 19 grudnia 2013 r. w sprawie szczegółowego trybu działań pracowników ochrony, (Dz.U. z 2013 r., poz. 1681),
- posiada zaświadczenie o przeszkoleniu BHP i p. poż.,
- posiada co najmniej 12 miesięczne doświadczenie w ochronie w obiektach biurowych lub użyteczności publicznej,

w tym:

- wszystkich wyposażonych w jednolite, estetyczne, czyste umundurowanie i odznaki służbowe (identyfikatory),
- V. Usługa ochrony wykonywana będzie przez osoby nieposiadające broni, nieskazane prawomocnym wyrokiem za przestępstwo umyślne oraz odpowiednio przeszkolone
- VI. Wykonawca działa wyłącznie na własne ryzyko i odpowiedzialność.