

UMOWA (WZÓR)
na dostawę i montaż regałów

W dniu.....2020 r. w Kórniku pomiędzy:

Polską Akademią Nauk, Plac Defilad 1, 00-901 Warszawa, NIP 525-15-75-083, Regon 000325713 – 00213, GLN 5907628993408,

zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

reprezentowaną przez:

prof. dr hab. Tomasza Jasińskiego – dyrektora PAN Biblioteki Kórnickiej, z siedzibą w Kórniku (62-035) ul. Zamkowa 5

a

..... prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą z siedzibą w....., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (w skrócie CEDIG) prowadzonej w systemie teleinformatycznym przez ministra właściwego do spraw gospodarki pod nr, NIP, REGON.....

zwanym dalej "**Wykonawcą**",

lub

..... z siedzibą w przy ul., zarejestrowaną pod numerem w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w, Wydział Gospodarczy – Krajowego Rejestru Sądowego o kapitale zakładowym złotych; NIP, REGON

zwanym dalej "**Wykonawcą**",

reprezentowana przez:

.....

w wyniku przeprowadzenia, na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843), dalej zwana „ustawą PZP”, w trybie przetargu nieograniczonego postępowania na dostawy, została zawarta Umowa o następującej treści:

§ 1.

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem Umowy jest: „Wykonanie, dostawa i montaż regałów przesuwanych i stacjonarnych do magazynu książek w Pałacu Działyńskich w Poznaniu oraz do magazynu książek w Kórniku (ul. Zamkowa 8)” zgodnie ze szczegółowym opisem przedmiotu umowy określonym w **Załączniku nr 2** do niniejszej Umowy (zgodny z treścią załącznika nr 1 do SIWZ) ofertą Wykonawcy, w tym aranżacją pomieszczeń.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania regałów przejezdnych i stacjonarnych, które:

- 1) będą fabrycznie nowe, nieużywane, nie powystawowe, wolne od wad fizycznych i prawnych;
 - 2) będą posiadać deklarację producenta o zgodności z polskimi normami, w tym w szczególności będą posiadać:
 - a) Atest klasyfikacji ogniowej w zakresie niepalności,
 - b) atest higieniczny na wyrób tj. regały przejezdne i stacjonarne,
 - c) certyfikat zgodności na wyrób o spełnieniu wymagań bezpieczeństwa według normy PN-88/M-78321 lub równoważnej;
 - 3) będą odpowiadać wymogom przeciwpożarowym oraz spełniać warunki BHP, określonym w obowiązujących przepisach.
3. W ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:
- 1) wykonania regałów zgodnie z postanowieniami Umowy oraz wskazaniami wiedzy technicznej oraz z należytą starannością;
 - 2) dostarczenia regałów do miejsc wskazanych w Umowie wraz z załadunkiem, rozładunkiem i wniesieniem, rozpakowaniem;
 - 3) montażu i ustawienia regałów w pomieszczeniach wskazanych przez Zamawiającego, w ramach którego:
 - a) przekaże kartę gwarancyjną producenta, atesty oraz inne konieczne dokumenty,
 - b) usunie we własnym zakresie odpady powstałe w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy (kartony, folie zabezpieczające i inne), wyczyści regały w sposób umożliwiający ich użytkowanie (wytarcie z kurzu, folii zabezpieczających itp.), uprzątnie ciągi komunikacyjne używane przy wykonywaniu przedmiotu Umowy,
 - c) przeszkoli wskazanych przez Zamawiającego pracowników w zakresie obsługi / użytkowania regałów.
 4. Wykonawca zobowiązuje się też do świadczenia gwarancji i rękojmi na zasadach szczegółowo określonych niżej.
 5. W toku wykonywania regałów, Zamawiający uprawniony będzie do kontroli postępu i prawidłowości prowadzonych prac, w tym pod kątem zgodności wykonania z Umową. Zgłoszenie kontroli nastąpi najpóźniej w dniu poprzedzającym kontrolę. Wykonawca zobowiązany jest powziąć wszelkie środki by ułatwić Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli, aby w jak najlepszy sposób ustalić prawidłowość realizacji Przedmiotu Umowy.
 6. Wykonawca zobowiązany będzie do poinformowania Zamawiającego o zamiarze przystąpienia do wykonywania regałów w co najmniej 2 dniowym wyprzedzeniu oraz do wskazania okresu trwania tych prac aby umożliwić mu skorzystanie z prawa, o którym mowa w ust. 5.
 7. Wykonawca wykona regały z własnych materiałów.
 8. Wydanie regałów nastąpi w dniu odbioru przedmiotu Umowy bez zastrzeżeń, w tym też dniu przejdą na Wykonawcę korzyści i ciężary związane z rzeczą oraz ryzyko jej przypadkowej utraty lub uszkodzenia.
 9. Wykonawca ponosi koszty wydania i odebrania Przedmiotu Umowa.

§ 2.

Gwarancja

1. Wykonawca, w ramach przewidzianego w Umowie wynagrodzenia, udziela Zamawiającemu 36 - miesięcznej gwarancji na archiwizacyjne przejezdne moduły regałowe i regały stacjonarne, ich montaż oraz sprawne działanie, w lokalizacjach:

- 1) magazyn książek w Pałacu Działyńskich w Poznaniu;
 - 2) magazyn książek w Kórniku (ul. Zamkowa 8).
2. Gwarancja obejmuje:
- 1) wszelkie wady fizyczne, uszkodzenia i niesprawności, w tym konstrukcyjne, ujawnione w trakcie prawidłowego użytkowania modułów i regałów;
 - 2) wszystkie mechanizmy napędowe, transmisji napędu, konstrukcyjne, nośne, połączeniowe oraz statyczne jak szyny, najazdy, odboje, mocowania.
3. W ramach gwarancji, Wykonawca zobowiązany będzie do:
- 1) napraw regałów, w tym dostawy i montażu części zamiennych;
 - 2) wymiany regałów albo ich części składowych na nowe takie same bądź inne o co najmniej takich samych parametrach technicznych;
 - 3) zapewnienia przejazdów pracowników Wykonawcy do miejsca zamontowania regałów po otrzymaniu zgłoszenia w celu realizacji świadczeń tytułem gwarancji,
 - 4) przygotowywanie na żądanie Zamawiającego ekspertyz i opinii przez biegłych rzeczoznawców w przypadku powstania rozbieżności co do przyczyn powstania uszkodzeń;
 - 5) ubezpieczenia regałów na czas transportu.
4. W przypadku naprawy, czas trwania gwarancji ulega przedłużeniu o okres naprawy (czas wyłączenia w użytkowaniu regałów). W przypadku wymiany produktu na nowy, produkt ten jest objęty nową gwarancją od dnia wydania nowego produktu do użytkowania.
5. Zgłoszenia reklamacji zawierające opis wady będą przysyłane Wykonawcy w formie pisemnej przy pomocy e-maila:
6. Wykonawca jest zobowiązany do stawienia się w miejscu zamontowania regałów w ciągu 3 dni roboczych od otrzymania zgłoszenia gwarancyjnego w celu podjęcia realizacji świadczeń z tego tytułu, po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym terminu wizyty.
7. Wykonawca do zadośćuczynienia wszystkich żądaniom tytułem gwarancji w ciągu maksymalnie 30 dni od dnia ich zgłoszenia poprzez naprawę wadliwego produktu bądź dostarczenie w jego miejsce nowego wolnego od wad.
8. Okres gwarancji liczy się od daty zakończenia odbioru końcowego przedmiotu umowy przez Zamawiającego.
9. Niezależnie od uprawnień tytułem gwarancji, Wykonawcy przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady.
10. Wykonawca nie może odmówić zadośćuczynienia roszczeniom z tytułu gwarancji lub rękojmi w sytuacji gdy koszty z tego tytułu przewyższają cenę regałów lub wymagałoby nadmiernych kosztów.
11. Brak odpowiedzi na zgłoszenie żądania gwarancyjnego lub z tytułu rękojmi w terminie 2 dni od dnia zgłoszenia poczytuje się za akceptację żądania.
12. Wszelkie świadczenia z tytułu gwarancji lub rękojmi realizowane będą w miejscu montażu regałów, lub za zgodą Zamawiającego w innych wskazanych miejscach. W sytuacji, gdy świadczenie gwarancyjne lub tytułem rękojmi wymagało będzie przesłania, przewiezienia, odebrania jakiejś rzeczy od Zamawiającego, obowiązek w tym zakresie spoczywa na Wykonawcy w ramach udzielonej gwarancji lub rękojmi.

§ 3.

Termin realizacji Umowy

1. Przedmiot Umowy zostanie zrealizowany:
 - 1) magazyn książek w Pałacu Działyńskich w Poznaniu - **w terminie do 30.11.2020**
 - 2) magazyn książek w Kórniku (ul. Zamkowa 8) - **w terminie do 30.11.2020**
2. Za realizację Przedmiotu Umowy Strony uznają podpisanie protokołu odbioru bez zastrzeżeń.

§ 4.

Podwykonawcy

1. Wykonawca, przedmiot Umowy w zakresie, zrealizuje samodzielnie / powierzy podwykonawcom * (*Zamawiający dopuszcza możliwość podwykonawstwa*).
2. Wykonawca może zlecić wykonanie przedmiotu Umowy podwykonawcom, pod warunkiem, że posiadają oni odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje jego wykonania i że zawarł w ofercie oświadczenie, iż powierzy podwykonawcom wykonanie następującego zakresu oferowanego zamówienia:
-
3. Zlecenie wykonania części Przedmiotu Umowy podwykonawcom nie zmienia treści zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej Przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za wszelkie czynności, których wykonanie powierzył podwykonawcom. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za działania i zaniechania własne.
5. Wykonawca zobowiązuje się do przesłania Zamawiającemu informacji zawierających dane identyfikujące podwykonawców.

§ 5.

Odbiór przedmiotu umowy

1. W terminie 5 dni roboczych od dnia zrealizowania przez Wykonawcę i przekazania Zamawiającemu Przedmiotu Umowy Zamawiający sporządzi protokół odbioru zwany dalej „protokołem”.
2. Protokół powinien zawierać w szczególności:
 - 1) datę i miejsce jego sporządzenia;
 - 2) oświadczenie Zamawiającego o braku albo o istnieniu zastrzeżeń do realizacji Przedmiotu Umowy, w tym o braku albo o istnieniu wad materiałów lub wykonawstwa.
3. Zastrzeżenia, o których mowa w ust. 2 pkt 2, Zamawiający zgłosi w protokole, jeżeli stwierdzi, że zamówienie nie odpowiada warunkom określonym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Brak zgłoszenia zastrzeżeń w protokole świadczyć będzie o odbiorze Przedmiotu Umowy bez zastrzeżeń.
4. W razie zgłoszenia zastrzeżeń w protokole, Zamawiający pisemnie wyznaczy Wykonawcy stosowny termin nie dłuższy jednak niż 7 dni roboczych w celu:
 - 1) usunięcia stwierdzonych protokołem wad Przedmiotu Umowy lub
 - 2) wykonania tych elementów Przedmiotu Umowa, których Wykonawca nie wykonał w terminie.
5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zgłoszenie zastrzeżenia, o których mowa w ust. 4 (w tym poprzez dostarczenie materiałów wolnych od wad w miejsce wadliwych) w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, bez dodatkowego wynagrodzenia z tego tytułu. Po tym, Strony sporządzą kolejny protokół odbioru lub naniosą odpowiednie informacje na dotychczasowym protokole
6. Wraz z bezskutecznym upływem terminu wyznaczonego na podstawie ust. 4 i 5 lub w wypadku stwierdzenia podstaw do zgłoszenia dalszych lub nowych zastrzeżeń, Zamawiający może od umowy odstąpić w całości lub części w terminie 30 dni i żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej określonej w § 7 ust. 2.
7. Strony uzgadniają, że w razie zawinionego uchylania się przez Wykonawcę od podpisania protokołu w terminie określonym w ust. 1, Zamawiający może z upływem tego terminu od umowy odstąpić w terminie

30 dni lub samodzielnie sporządzić i podpisać protokół w imieniu obydwu Stron według swojego uznania, którego treścią Wykonawca będzie związany.

§ 6.

Zasady płatności

1. Zrealizowanie Przedmiotu Umowy oraz podpisanie Protokołu Odbioru bez zastrzeżeń, jest warunkiem do wystawienia Zamawiającemu przez Wykonawcy faktury VAT, stanowiącej podstawę do zapłaty wynagrodzenia.
2. Za realizację wszystkich świadczeń wynikających z niniejszej Umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w kwocie:

netto: Vat: brutto: słownie:

Przy założeniu ceny za metr bieżący:

netto: Vat: brutto: słownie:

dla metrów bieżących wynikających z oferty,

w tym:

- a) magazyn książek w Pałacu Działyńskich w Poznaniu:

netto: Vat: brutto: słownie:

dla metrów bieżących wynikających z oferty,

- b) magazyn książek w Kórniku (ul. Zamkowa 8):

netto: Vat: brutto: słownie:

dla metrów bieżących wynikających z oferty,

3. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy ustala się na podstawie oferty Wykonawcy stanowiącej **załącznik nr 1** do niniejszej umowy, w tym Aranżacji pomieszczeń.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 ma charakter ryczałtowy i obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją Przedmiotu Umowy, na warunkach określonych w niniejszej Umowie, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją Przedmiotu Umowy, a także innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
5. Nieoszacowanie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 2 niniejszego paragrafu.
6. Wynagrodzenie płatne będzie w terminie 21 dni, licząc od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej VAT, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na tej fakturze.
7. Terminem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Zamawiający nie wyraża zgody na cesję wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.
9. Warunkiem zapłaty wynagrodzenia jest pozytywna weryfikacja rachunku bankowego wskazanego w fakturze na liście rachunków bankowych prowadzonej przez administrację skarbową, tzw. biała lista podatników VAT.

§ 7.

Kary umowne

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych ustalonych zgodnie z ust. 2 niniejszego paragrafu. Przez nienależyte

wykonanie umowy rozumie się także wszelkie zaniedbania powstałe przy realizacji Przedmiotu Umowy ze strony Wykonawcy, które spowodują straty w substancji budynku, w którym montowane będą regały, a w szczególności zaniedbanie lub zaniechanie podjęcia działań mających na celu zmniejszenie do minimum powstałych szkód bądź też niewłaściwe zabezpieczenie miejsca zdarzenia oraz niepowiadomienie stosownych służb o wystąpieniu zagrożenia lub szkody.

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary Umowne z tytułu:

- 1) opóźnienia w wykonaniu Przedmiotu umowy w terminach, o którym mowa w § 3 Umowy - w wysokości 200,00 zł brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia (za opóźnienie tego rodzaju Strony uznają też sytuację, w której termin, o którym mowa w § 3 Umowy upłynie w okresie, w którym Wykonawca wykonywał będzie zgłoszone zastrzeżenia, o których mowa w § 5 ust. 4);
 - 2) opóźnienia w spełnieniu jakiegokolwiek świadczenia tytułem rękojmi lub gwarancji – w wysokości 200,00 zł brutto, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
 - 3) innej niż opóźnienie postaci niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wynikających z Umowy Wykonawca – w wysokości 2 000,00 zł brutto za każdy przypadek;
 - 4) za odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca - w wysokości 10% wynagrodzenia brutto Wykonawcy, określonego w § 6 Umowy;
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia należnych kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy na podstawie noty obciążeniowej wystawionej względem Wykonawcy.
4. Kwota kar umownych będzie płatna w terminie 3 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę noty księgowej informującej o jej wysokości.
5. Niezależnie od ustalonych kar umownych Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy szkoda przewyższa wysokość kary umownej.

§ 8.

Ubezpieczenie

1. W okresie obowiązywania niniejszej Umowy, Wykonawca zobowiązuje się posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej, w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związaną z przedmiotem umowy, na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż cena brutto złożonej oferty.
2. W przypadku gdyby okres ubezpieczenia był krótszy niż okres trwania Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia okresu obowiązywania polisy i złożenia Zamawiającemu informacji w tej sprawie w terminie 5 dni od dnia przedłużenia polisy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego w terminie 3 dni roboczych o wszelkich zmianach treści zawartej umowy ubezpieczenia.
4. Kserokopia opłaconej polisy ubezpieczeniowej lub innego równoważnego dokumentu ubezpieczenia potwierdzającego spełnienie warunku opisanego w ust. 1 stanowi **Załącznik nr 3** do Umowy.

§ 9.

1. Wykonawca jest zobowiązany w czasie wykonywania montażu regałów zapewnić na terenie objętym Umową należyty ład, porządek, przestrzeganie przepisów bhp i p.poż., ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w związku z nieprawidłową realizacją Przedmiotu Umowy oraz wskutek innych czynności osób działających na rzecz Wykonawcy.
2. Wykonawca we własnym zakresie ubezpiecza pracowników wykonujących Przedmiotu Umowy.

§ 11.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w kwocie zł (słownie.....), co stanowi 5 % ceny brutto podanej w Ofercie Wykonawcy.
2. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 1, zostało wniesione w formie:
3. W trakcie realizacji niniejszej umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na zasadach określonych w art. 149 Ustawy PZP.
4. Zmiana formy zabezpieczenia, o której mowa w ust. 3, musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmiany jego wysokości.
5. W terminie do 5 dni od dnia wykonania Przedmiotu Umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane, Wykonawca prześle Zamawiającemu pismo zawierające numer rachunku bankowego, na które ma zostać zwrócone zabezpieczenie wniesione w pieniądzu.
6. Zamawiający zwróci kwotę niewykorzystanego zabezpieczenia w terminie 30 dni od odbioru Przedmiotu Umowy bez zastrzeżeń.
7. W przypadku, gdy zabezpieczenie zostaje wniesione w formie innej niż pieniądz, przesunięcie terminu wykonania Umowy nakłada na Wykonawcę obowiązek odpowiedniego przedłużenia terminu ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy, z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i jego wymaganej wysokości, bez dodatkowego wezwania ze strony Zamawiającego.
8. Zwiększenie należnego Wykonawcy wynagrodzenia nakłada na Wykonawcę obowiązek podwyższenia kwoty zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, bez dodatkowego wezwania ze strony Zamawiającego.

§ 11.

Zmiany postanowień Umowy

1. Zmiana postanowień zawartej Umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Zamawiający zgodnie z art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w zakresie przedmiotu, wartości, terminu i sposobu realizacji umowy, w przypadku wystąpienia następujących warunków:
 - 1) w zakresie cech i parametrów regałów, o których mowa w **Załączniku nr 2** do Umowy, gdy zmiana nie jest niekorzystna dla Zamawiającego, przy czym pozostałe warunki Umowy, w tym świadczenie usług gwarancyjnych, nie ulegną zmianie;
 - 2) w przypadku dostosowywania elementów Przedmiotu Umowy do zasad wiedzy technicznej, gdy zmiany są korzystne dla Zamawiającego, a nie można było takiej zmiany przewidzieć przed zawarciem Umowy. Jako korzystniejsze dla Zamawiającego należy traktować rozwiązania odpowiadające wymaganiom Zamawiającego w większym stopniu z punktu widzenia kosztów utrzymania lub wyższej użyteczności umożliwiające także zastosowanie nowszych i korzystniejszych dla Zamawiającego rozwiązań technologicznych lub technicznych, niż te dostępne w chwili zawarcia Umowy;
 - 3) zmiany zakresu wykonania zamówienia w przypadku wystąpienia działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, za które to działania nie ponosi winy którakolwiek ze Stron niniejszej Umowy;
 - 4) zmiana wynagrodzenia brutto za realizację przedmiotu umowy, jeżeli zostaną przepisy prawa regulujące wysokość stawki podatku od towarów i usług VAT;

- 5) ograniczenie zakresu dostawy wynikającego z braku środków finansowych Zamawiającego lub innych przyczyn leżących po stronie Zamawiającego;
 - 6) wydłużenie terminu realizacji Przedmiotu Umowy spowodowanego czynnikami obiektywnymi niezawinionymi przez Wykonawcę ani Zamawiającego, których nie można było przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności stron, w tym działania siły wyższej¹, w szczególności takich jak klęski żywiołowe, pandemii, które utrudniają lub uniemożliwiają realizację prac objętych przedmiotem umowy. Konieczność wydłużenia terminu i okres winien być pisemnie uzasadniony przez Wykonawcę;
 - 7) z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli zmiany te są korzystne dla Zamawiającego i nie ograniczają przedmiotu zamówienia zawartego w SIWZ.
3. Zmiany nazwy/określeń Stron, siedziby, danych teleadresowych Stron, załączników do Umowy, jak również osób odpowiedzialnych za realizację przedmiotu Umowy i osób reprezentujących Wykonawcę oraz przedstawicieli Zamawiającego nie wymaga sporządzenia pisemnego aneksu do Umowy a jedynie pisemnego poinformowania Strony.
 4. Strony zobowiązane są do wzajemnego informowania o okolicznościach uzasadniających konieczność dokonania zmiany Umowy.
 5. Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego poinformowania Zamawiającego o zmianie siedziby. Jeżeli nie dopełni tego obowiązku, korespondencję skierowaną na adres wskazany we wstępie Umowy uważa się za skutecznie dostarczoną po upływie 14 dni od pierwszej próby doręczenia przesyłki.
 6. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania Zamawiającego do wyrażenia takiej zgody.

§ 12.

Odstąpienie od Umowy

1. Odstąpienie od wykonania Umowy lub jej rozwiązanie wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności
2. Zamawiający może odstąpić od Umowy według swojego uznania, w całości lub w części, ex tunc lub ex nunc.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy. Nie stosuje się przepisu § 7 ust. 2 pkt 3 Umowy.

§ 13.

Osoby wyznaczone do pełnienia nadzoru nad realizacją Umowy

1. Osoba/ami wyznaczona/ymi do pełnienia nadzoru nad realizacją Przedmiotu Umowy ze strony Wykonawcy jest/są:

.....

Imię i Nazwisko, email, nr telefonu

.....

¹ Przez „siłę wyższą” rozumie się wszelkie wydarzenia, których nie można było przewidzieć przy podpisywaniu Umowy, spowodowane wyjątkowymi okolicznościami, takimi jak: wojna, wewnętrzne rozruchy, pożar, powódź, trzęsienie ziemi i inne kataklizmy przyrodnicze, ograniczenia lub nakazy prawne rządów jak również generalne bądź branżowe strajki oficjalnie uznane przez związki zawodowe a także epidemii.

Imię i Nazwisko, email, nr telefonu

2. Osobami wyznaczonymi do pełnienia nadzoru nad realizacją Przedmiotu Umowy ze strony Zamawiającego jest/są:

.....

Imię i Nazwisko, email, nr telefonu

(w przypadku zmiany osób lub ich danych kontaktowych Wykonawca oraz Zamawiający zobowiązani są do ich bieżącego aktualizowania oraz wzajemnego zgłaszania zmian w formie pisemnej, bez konieczności)

§ 14.

Postanowienia końcowe

1. Strony będą dążyły do polubownego rozstrzygnięcia wszelkich sporów powstałych w związku z realizacją Umowy, jednak w przypadku, gdy nie osiągną porozumienia, zaistniały spór będzie poddany rozstrzygnięciu przez sąd powszechny, właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego. Niniejsze postanowienie nie stanowi zapisu na sąd polubowny.
2. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
3. Integralną część Umowy stanowią:
Załącznik nr 1 - Oferta Wykonawcy z dnia2020 r. wraz z aranżacją pomieszczeń,
Załącznik nr 2 - Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – (Załącznik nr 2 do SIWZ);
Załącznik nr 3 - Kserokopia polisy ubezpieczenia wraz z dowodem opłacenia (innego równoważnego dokumentu ubezpieczenia).

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....