

---

# PRZEDMIAR ROBÓT

## Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania

NAZWA INWESTYCJI : ROZBUDOWA Z PRZEBUDOWĄ CZĘŚCI PODZIEMNEJ PAŁACU DZIAŁYŃSKICH Z PRZEZNACZENIEM NA MAGAZYN KSIĄŻEK  
ADRES INWESTYCJI : ul. Stary Rynek 78,79; 61-772 Poznań  
ZAMAWIAJĄCY : Polska Akademia Nauk, Biblioteka Kórnicka  
ADRES ZAMAWIAJĄCEGO : ul. Zamkowa 5, 62-035 Kórnik  
BRANŻA : Instalacja centralnego ogrzewania

DATA OPRACOWANIA : Maj 2021 r.

---

### Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kosztorys niniejszy jest wyceną sporządzoną dla określenia szacunkowej wartości robót budowlanych, opracowaną w oparciu o projekt budowlany/wykonawczy, przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót i wybranych rozwiązań technologicznych opisanych w charakterystyce obiektu.

Ilości obmiarowe jak również zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi i mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych technologii wykonania robót. Przed zamówieniem materiałów ilości określone w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie. Kosztorys należy rozpatrywać łącznie z dokumentacją projektową.

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Przedmiotem opracowania jest opracowanie kosztorysowe dla zadania: Budowa budynku magazynu książek wraz z przebudową pomieszczeń przyziemia Pałacu Działyńskich w Poznaniu.

Lokalizacja: ul. Stary Rynek 78,79; 61-772 Poznań

Inwestor: Polska Akademia Nauk; Biblioteka Kórnicka, ul. Zamkowa 5, 62-035 Kórnik

1. Podstawa opracowania.

1.1. Projekt wykonawczy.

1.2. Obowiązujące Katalogi Nakładów Rzeczowych.

1.3. Informatory "SEKOCENBUD"- I kwartał 2021 r.

1.4. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysów inwestorskich z dnia 18 maja 2004r.

1.5. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego.

1.6. Ustalenia z Inwestorem.

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	RAZEM
	Kosztorys				

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>Instalacja centralnego ogrzewania</b>			
1	analiza indywidualna STS 01.02	Włączenie do istniejącej instalacji c.o.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
2	KNNR N004-d.1 01-06-02-00 STS 01.02	Rura i kształtki ze stali węglowej, ocynkowana fi 18x1,2	metr		
		72	metr	72,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>72,000</b>
3	KNNR N004-d.1 01-06-02-00 STS 01.02	Rura i kształtki ze stali węglowej, ocynkowana fi 22x1,5	metr		
		20	metr	20,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>20,000</b>
4	KNNR N004-d.1 01-06-03-00 STS 01.02	Rura i kształtki ze stali węglowej, ocynkowane fi 28x1,5	metr		
		11	metr	11,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>11,000</b>
5	KNNR N004-d.1 04-27-01-01 STS 01.02	Rura przyłączna do grzejników, ze stali węglowej, ocynkowana fi 18	kmpl		
		4	kmpl	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
6	KNNR N004-d.1 04-12-01-05 STS 01.02	Element przyłączeniowy o figurze kątovej. Rozstaw króćców przyłączeniowych 50 mm, przyłącze grzejnikowe G 3/4 ze stożkiem, swobodnie obracające się nakrętki.	szt		
		4	szt	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
7	KNNR N004-d.1 04-12-01-13 STS 01.02	Głowica termostatyczna, biała, czujnik cieczowy wbudowany bezpiecznik mrozu, ograniczenie lub blokowanie zakresu temperatury, zakres nastawy temp. 8-28 stC	szt		
		4	szt	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
8	KNNR N004-d.1 04-11-03-40 STS 01.02	Zawór mosiężny kulowy gwintowany fi 25	szt		
		2	szt	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
9	KNR 215-04-d.1 19-04-00 STS 01.02	Grzejnik płytowy biały z podłączeniem dolnym typ VK21s-600/400	kmpl		
		1	kmpl	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
10	KNR 215-04-d.1 19-04-00 STS 01.02	Grzejnik płytowy biały z podłączeniem dolnym typ VK22-600/1000	kmpl		
		3	kmpl	3,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
11	KNNR N004-d.1 01-28-02-00 STS 01.02	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	metr		
		94	metr	94,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>94,000</b>
12	KNNR N004-d.1 04-06-02-00 STS 01.02	Próba szczelności instalacji c.o. z rur stalowych w budynkach niemieszkalnych	metr		
		103	metr	103,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>103,000</b>
13	KNR 216-13-d.1 43-01-00 STS 01.02	Izolacja rury fi 15 otuliną z wełny mineralnej laminowanej z zewnątrz zbrojona folią aluminiową z zakładką grub 20 mm	metr		
		72	metr	72,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>72,000</b>
14	KNR 216-13-d.1 43-02-00 STS 01.02	Izolacja rury fi 20 otuliną z wełny mineralnej laminowanej z zewnątrz zbrojona folią aluminiową z zakładką grub 20 mm	metr		
		20	metr	20,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>20,000</b>
15	KNR 216-13-d.1 43-03-00 STS 01.02	Izolacja rury fi 25 otuliną z wełny mineralnej laminowanej z zewnątrz zbrojona folią aluminiową z zakładką grub 20 mm	metr		
		11	metr	11,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>11,000</b>
16 d.1	KNR 401-03-33-13-00 STS 01.02	Przebicie otworów w ścianach grubości 3 cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 4	szt szt	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
17 d.1	KNR 215-21-16-01-00 STS 01.02	Tuleja z rury stalowej fi 32 4	szt szt	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
18 d.1	KNR 401-03-23-04-00 STS 01.02	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł grubości ponad 1 cegła 4	szt szt	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Instalacja centralnego ogrzewania	1	18